

КОПІЯ



**ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.12.2016

№ 745

Про продовження договору в оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1380, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол постійної комісії Київської міської ради з питань взаємості від 08 листопада 2016 року № 30, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити строк дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.
2. Балансоутримувачам нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату адміністрації.

Голова

Н. Бондар



Додаток до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
28.12.2016 № 745

Перелік нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн., без ПДВ)		Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата незалежної оцінки майна	
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Вартість незалежної оцінки (грн., без ПДВ)	Назва виконавця незалежної оцінки	
1	Члени Київської організації Національної спілки художників України Климченко Святослав Михайлович	вул. Ломоносова, 77, літ. «А» Голосіївський район ЖБК – 4-поверховий,	Розміщення майстерень художників на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності (розміщення		200.48 3 737.01 Разом: 3 937.49	07.10.2016 30.06.2016	2 роки 364 дні

Handwritten signature

	(Посвідчення № 2000, дійсне до 31.12.2026 року; дата вступу в Національну спілку художників України – 1985 рік) Климченко Михайло Святославович (Посвідчення № 5264, дійсне до 31.12.2026 року; дата вступу в Національну спілку художників України – 2006 рік) Форма власності – приватна	загальна площа – 3137,70 кв. м	творчої майстерні) 20,00 кв. м 93,20 кв. м поверх, загальна площа – 113,20 кв. м	1% 4%	1 361 700,00	
2.	Фізична особа-підприємець Потгоратька Людмила Миколаївна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Володі Дубівіна, 16 літ. «А» Голосіївський район ЖБК – 5-поверховий, загальна площа – 4164,90 кв. м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ательє з індивідуального виготовлення та ремонту одягу) I поверх, загальна площа – 55,40 кв. м	34,78	ФО-П Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
				4 641,25 14.09.2016 30.06.2016		
			Договір оренди від 03.04.2012 № 03-12 40,43 грн./ 1 кв.м	83,78	ТОВ «Українські інноваційні консультанти»	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
3.	Благодійна організація «Школа-сходинки» Форма власності – приватна Форма фінансування –	вул. Академіка Заболотного, 146 (Спеціальна школа-інтернат I-II ступенів	Розміщення благодійної організації яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу.			

Людмила Потгоратька

	цільові благодійні внески і пожертвування, спонсорська та благодійна допомога, господарська та фінансова діяльність підприємств та організацій, що належать Фонду	№ 7 міста Києва) Голосіївський район НБК – 3-поверховий, загальна площа – 8535,00 кв. м	реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності (проведення психолого-педагогічної корекційної роботи з дітьми, що мають розлади спектру аутизму та порушення розвитку у межах статутної діяльності (постійно) III поверх, площа – 100,00 кв. м III поверх, площа – 84,00 кв. м загальна площа – 184,00 кв. м	1 грн. на рік 7%	7 270,91	2 роки 364 дні
					15.09.2016	
			Договір оренди від 30.09.2013 № 155-09 72-13 3 327,67 грн./міс.: 18,09 грн./1 кв.м		30.06.2016 2 730 300,00 ФОП Мовчан В.А.	

Керівник апарату
адміністрації

Б. Білий

Людмила Потгоратька